



Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга

Кому Акционерное общество «Управление  
капитального строительства»; генеральный  
директор Александр Николаевич Бреднев;  
адрес: г. Оренбург, ул. Салмышская, 43/2,  
офис 1; тел: 68-00-10

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Взамен разрешения на строительство от 23.08.2017 № 56-301000-530-2017

Дата 02.08.2018

№ 56-301000-570-2018

**Департамент градостроительства и земельных отношений**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**администрации города Оренбурга**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

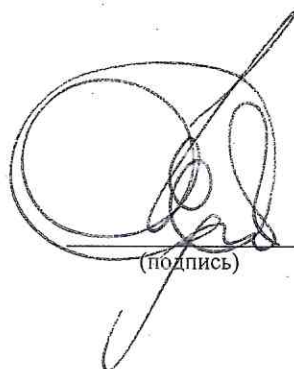
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>17-ти этажный одноподъездный жилой дом №30 с одноэтажными встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в 19 микрорайоне СВЖР г. Оренбурга</i>
2.1	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «ОренПрофЭксперт»</i>
2.2	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-2-1-2-0031-17 от 12.12.2017, № 56-2-1-2-0038-18 от 02.08.2018</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0202006:1768</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0202006</i>

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№56301000-10285 от 01.08.2018	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «СТД», 2018 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Общая площадь (кв. м):	11272,74	Площадь участка (кв. м): 21341
	Объем (куб. м):	45180,29	в том числе подземной части (куб. м): 2872,70
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м): 56,67
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1160,80	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 8085,61 кв. м.; Количество квартир – 166 шт., в т.ч. однокомнатных – 100 шт., двухкомнатных – 49 шт.; трехкомнатных – 17 шт.; Общая площадь офисов – 398,85 кв. м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, 19 микрорайон СВЖР. Земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:44:0202006	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 23 ” августа 20 19 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Заместитель начальника  
департамента градостроительства  
и земельных отношений  
администрации города Оренбурга  
по градостроительному и  
земельному контролю**  
(должность)



(подпись)

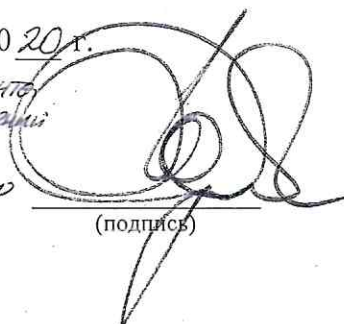
**М.С. Корбан**  
(расшифровка подписи)

“ 02 ” августа 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 23 ” августа 20 20 г.

Заместитель начальника департамента  
градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга по  
градостроительному и земельному контролю  
(должность)



(подпись)

**М.С. Корбан**  
(расшифровка подписи)

“ 02 ” августа 20 19 г.

М.П.